

Vorhaben:

Unterlage 6

Aufhebung

BÜ Bahn-km 69,770 „Im Lienesch“, Strecke 1502

Grunderwerbsverzeichnis

0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	27.10.2025
Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand
Vorhabenträgerin: DB InfraGO AG Region Nord Projekte STE Bremen / Osnabrück I.II-N-B-S Lindemannallee 3 30173 Hannover 30.07.2025 i.A. Thomas Taubert Datum Unterschrift Datum Unterschrift Datum Unterschrift		
Vertreter der Vorhabenträgerin: Datum Unterschrift		Verfasser: Ingenieurbüro Claus GmbH & Co. KG Eintrachtweg 19 30173 Hannover 30.07.2024 i.A. Sheikh Salem Datum Unterschrift
Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt		

Abkürzungen im Grunderwerbsverzeichnis

Art der Grundstücksinanspruchnahme

a. Erwerb

EAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
ED	=	für Deponie
EDR	=	für Dritte
ET	=	für Technische Anlage (Bahn)

b. Dingliche Sicherung

DAE	=	für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme
DD	=	für Deponie
DDR	=	für Dritte
DG	=	Einschränkung für Geländeänderung und Tunnel mit ≤ 20 m Überdeckung
DR	=	für Rodung und Wiederaufforstung
DT	=	für Technische Anlage
DW	=	Einschränkung der Wassergewinnung
DWR	=	Wegerecht

c. Nutzungsbefugnis

VG	=	vorübergehende Grundstücksinanspruchnahme
gegebenenfalls differenziert in:		
VGO	=	vorübergehende, oberirdische Inanspruchnahme
VGU	=	vorübergehende, unterirdische Inanspruchnahme
IAE	=	Inanspruchnahme für Landschaftspflegerische Ausgleichs- und Ersatzmaßnahme auf Grundstücken der öffentlichen Hand (siehe dazu § 12 Absatz 2, Satz 2 Bundeskompensationsverordnung)

Vorhaben:

Unterlage 6

Aufhebung

BÜ Bahn-km 69,770 „Im Lienesch“, Strecke 1502

Gemeinde: Badbergen											
Ifd. Nr.	Grund-erwerbs-plan (Unter-lage Nr.)	Eigentümer Abt. I Name, Adresse	Nutzer Abt. II Name, Adresse	Gemarkung	Flur Nr.	Flur-stück Nr.	Größe des Grund-stücks m²	Erwerbs-fläche* m²	Fläche für dingliche Sicherung* m²	Fläche für Nutzungs-befugnis* m²	Bemerkungen
				Grundbuch Band / Blatt							
				Nutzungsart							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	5	Gemeinde Badbergen Am Markt 3 49635 Badbergen		Langen	4	96/3	5.525			70	Zur Info: Rückbau der vorhandenen bit. Straßennebenflächen (Im Lienesch und Im Osterfeld) inkl. Herstellung Bankett sowie Grünfläche, sowie Rückbau Beschilderung (VG)
				176/ 0014							
				Straßenverkehr							
2	5	Gemeinde Badbergen Am Markt 3 49635 Badbergen		Langen	4	97/4	2.234			1	Zur Info: Rückbau Beschilderung (VG)
				176/ 0009							
				Weg, Begleitfläche Straßenverkehr							
3	5	Schlüsselnummer 1		Langen	2	86	2.630			2	Rückbau Leitplanke (VG)
				187/ 0004							
				Ackerland, Weg							

* Die dingliche Sicherung, der Erwerb bzw. die Nutzungsbefugnis IAE für Anlagen und Maßnahmen schließen die bauzeitliche Inanspruchnahme für deren Herstellung bzw. Änderung mit ein.