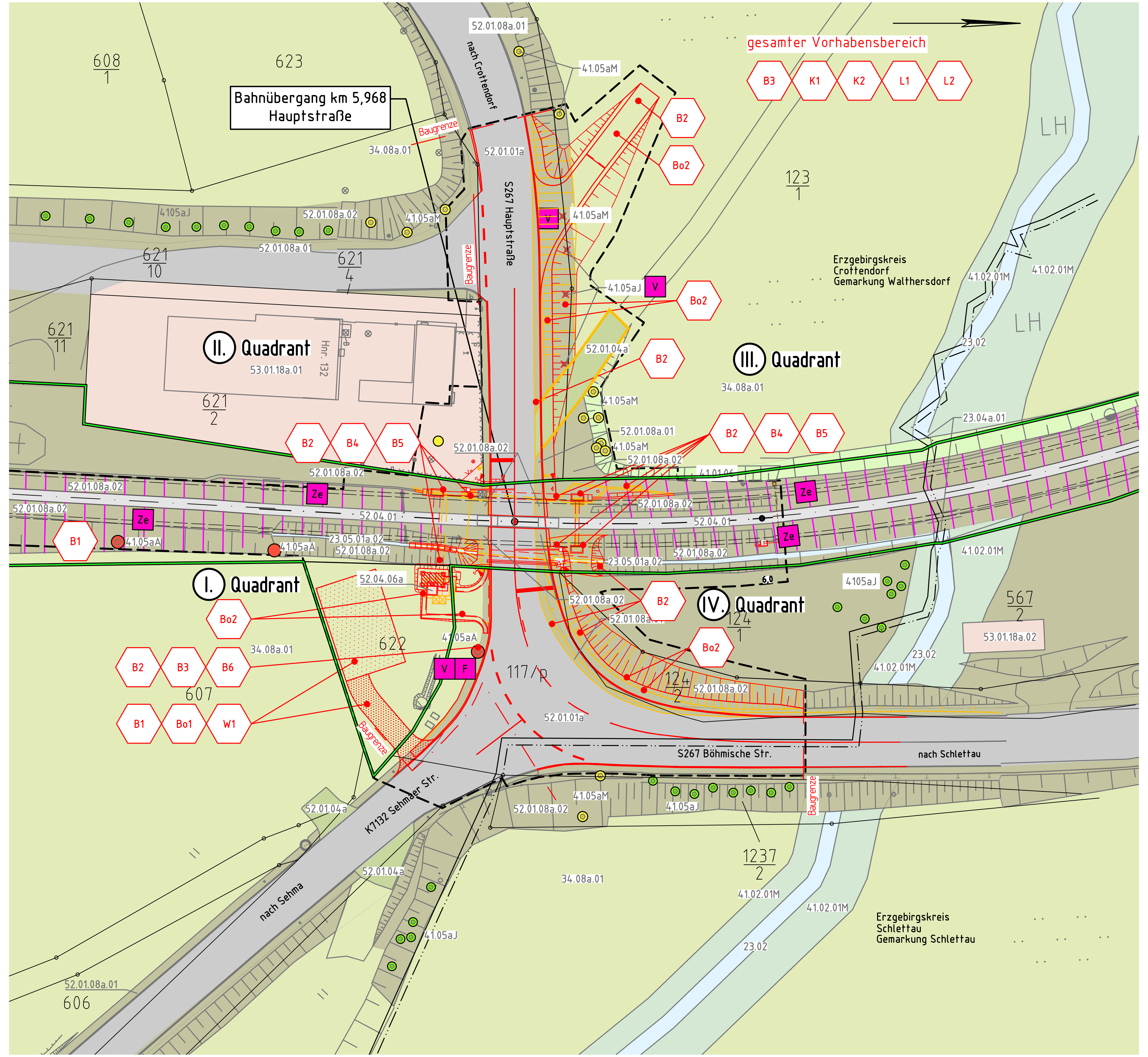


Legende

Biotop-/ Nutzungstypen

Einzelbäume, Baumreihen und Baumgruppen aus überwiegend autochtonen Arten

- 41.05aJ — Junge Ausprägung
- 41.05aM — Mittlere Ausprägung
- 41.05aA — Alte Ausprägung
- Gehölzverlust

Gewässer

- 23.02 — Anthropogen mäßig beeinträchtigte Fließgewässer
- 23.04a.01 — Anthropogen sehr stark verändertes Fließgewässer, typische Ausprägung
- 23.05.01a.02 — künstliche lineare Gewässerstrukturen,- naturferne Ausbildung/ intensive Unterhaltung

Grünland einschließlich Gras-/Kraut- und Ruderalfluren des Verkehrs- und Siedlungsraumes

- 34.08a.01 — Intensiv genutztes frisches Dauergrünland

Hecken, Gebüsche

- 41.01.06 — Gebüsch stickstoffreicher, ruderaler Standorte und stark verbuschte Grünlandbrache (Verbuschung > 50 %)

Gehölzsaum

- 41.02.01M — Feldgehölz nasser bis feuchter Standorte, mittlere Ausprägung

Verkehrsfläche

- 52.01.01a — versiegelter oder sonstiger gepflasterter Verkehrs- und Betriebsweg (z.B. Straße, Start- und Landebahn)
- 52.04.01 — Gleiskörper

Verkehrsflächen mit Vegetationsabdeckung

- 52.01.04a — unbefestigte Straße/ Feld- und Forstweg bzw. Verkehrsweg mit wassergebundener Decke

Verkehrsbegleitgrün

- 52.01.08a.01 — Verkehrsbegleitgrün, Bankett
- 52.01.08a.02 — Funktionsgrün mit artenarmer Krautschicht oder mit Gehölzbestand junger Ausprägung

Siedlungsbereich, Industrie-, Gewerbe- und Sondergebiete

- 53.01.18a.01 — Historische Einzelgebäude/ -gehöfte
- 53.01.18a.02 — Sonstige Einzelgebäude/-gehöfte
- 52.04.06a — Sonstige Verkehrsanlage

Fauna/ planungsrelevante Tierarten und Strukturen mit Habitatfunkion

- Ze — Potenzielle Lebensräume der Zauneidechse
- V — Potenzielles Vorkommen von Brutvögeln
- F — Potenzielles Vorkommen von Fledermäusen

Konflikte

Nr. — Kurzbezeichnung Konflikt

Beschreibung Konflikt

Schutzgüter (SG):

- B = Biotope/ Pflanzen (inkl. Habitatfunktion)
- Bo = Boden/ Fläche
- W = Wasser
- L = Landschaftsbild/ Erholungswert
- K = Klima / Luft

B1 — Bauzeitliche Beeinträchtigung angrenzender Biotopflächen und Gehölzstrukturen

Betroffene Biotoptypen: 34.08a.01 und 41.05aA, mind. BE-Fläche mit Zufahrt, ca. 145 m²

B2 — Anlagebedingte Beeinträchtigung oder Verlust von Biotoptypen allgemeiner und besonderer Bedeutung

Beeinträchtigung oder Verlust durch Versiegelung durch Fahrbahnanpassung/-verlegung, Herstellung von Banketten und sonstigen Nebenflächen; betroffene Biotoptypen: 34.08a.01, 41.05aM, 52.01.08a.01 und 52.01.08a.02, ca. 630 m²

B3 — Baubedingte Beeinträchtigung von Brutvögeln und Fledermäusen

Temporäre Störungen durch Baustellenbetrieb (v.a. Verlärmung und visuelle Störreize); potenziell betroffen: Brutvögel und Fledermäuse möglicherweise auf 1.235 m² gewässerbegleitendem Gehölzsaum als potenziellem Habitat sowie 5 Einzelbäume (Fällung)

B4 — Bauzeitliche Beeinträchtigung potenziell vorkommender Reptilien und deren Lebensraumstrukturen

Tötung, Verletzung oder Störung von Reptilien unterschiedlicher Entwicklungsstadien infolge von Baufeldfreimachung, Erschütterung, Fallenwirkung, Umlagerung etc.

B5 — Anlagebedingter Verlust oder Beeinträchtigung potenzieller Reptilienlebensräume

z.B. Rückbau/Beseitigung oder Überplanung/Befestigung/Versiegelung potenziell besiedelbarer Biotope oder Strukturen

B6 — Anlagebedingte Beeinträchtigung oder Verlust von Vegetations-/Gehölzstrukturen mit Habitateignung für Brutvögel und Fledermäuse

Verlust von Vegetations-/Gehölzstrukturen sowie deren Habitatfunktionen (d.h. Entnahme und Zerstörung potenzieller Fortpflanzungs- und Ruhestätten) im Fall von 4 (5) Bäumen

Bo1 — Baubedingte Beeinträchtigung oder Verlust von Bodenfunktionen

Physische und stoffliche Einwirkungen auf BE-Flächen und Baustraßen, beeinträchtigte Funktionen: Infiltrationsfunktion, Speicher-, Filter-, Lebensraum- und Pufferfunktion, mind. 145 m²

Bo2 — Anlagebedingte Überprägung ursprünglicher Bodenverhältnisse durch Überbauung oder Umlagerungen

Bodenumlagerungen, Aufschüttungen/Abgrabungen i. R. v. Geländeneuprofilierungen und Herstellung von Banketten und Böschungen ca. 300 m²; Voll- oder Teilversiegelung, i. R. v. Fahrbahnanpassungen ca. 335 m²

W1 — Bauzeitliche Beeinträchtigung von Grundwasserhaushalt und -beschaffenheit

Eingeschränkte Versickerungsfähigkeit durch Bodenverdichtung bzw. bauzeitliche Befestigungen, Risiko des Eintrags von Schad-/Betriebsstoffen oder sonstige Verunreinigungen, mind. 145 m²

K1 — Vorübergehende Beeinträchtigung der Luftqualität

Staub-, Schadstoff- und Abgasemissionen während des Baustellenbetriebs

K2 — Dauerhafte Beeinträchtigung lokal- und mesoklimatischer Verhältnisse

Veränderung der bisherigen Landnutzung, z. B. Versiegelung bislang unbefestigter Flächen

L1 — Temporäre Beeinträchtigung des Landschaftsbildes

Minderung der Naherholungs- und Landschaftserlebnis-Funktion infolge baubedingter Störwirkungen

L2 — Dauerhafte Beeinträchtigung des Landschaftsbildes

Minderung der Naherholungs- und Landschaftserlebnis-Funktion infolge anlagebedingter Beeinträchtigungen

Allgemein

- Bestand
- Rückbau
- Neubau/Änderung
- äußere Grenze der vorhabenträgereigenen Grundstücke
- Flurstücksgrenze — Kataster
- Kreis-/ Gemeindegrenze — Kataster
- 204 oder 204/2 — Flurstücksnummer — Kataster
- Planfeststellungsgrenze
- Baustelleneinrichtungsfläche
- Baustraße

Grundlage Zuordnung der Biotoptypen

Übersichtskartierung Fuchs Ingenieurbüro für Verkehrsbau GmbH
vom 07.04.2025

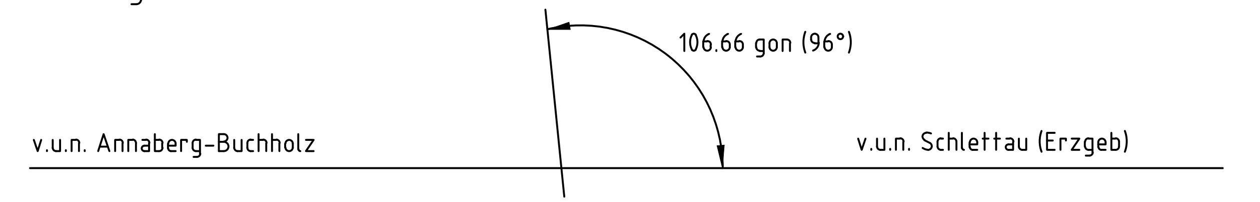
Lageplangrundlage

Vermessung Wuttke Ingenieure, Markt 5, 09111 Chemnitz
vom April 2024

Hinweis Kataster

Das Kataster entspricht dem aktuellen amtlichen Auszug aus der ALK und ist zur Maßentnahme nicht geeignet. Aktualität und Lagegenauigkeit sind nicht bekannt.

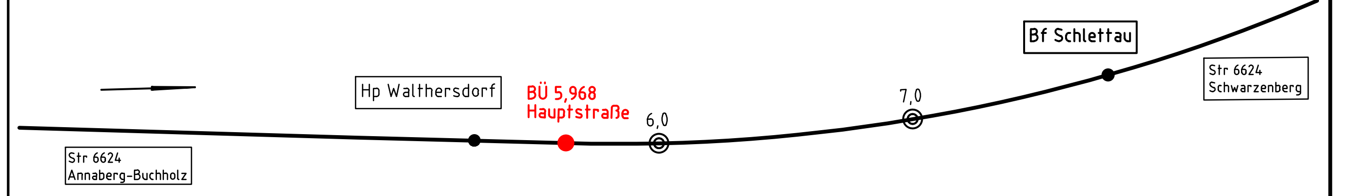
Kreuzungswinkel



Unterlage 10.3

Genehmigungsvermerk Eisenbahn-Bundesamt

Übersichtsskizze



Index	Änderungen bzw. Ergänzungen	Planungsstand
0	Ausgangsverfahren: Antragsfassung	25.02.2026

Genehmigungsplanung: Unterlage für eine Entscheidung nach § 18 AEG

Vorhabenträger:

Name
DB RegioNetz Infrastruktur GmbH
Erzgebirgsbahn
Bahnhofstraße 9
09111 Chemnitz

Datum Unterschrift | Name — Datum Unterschrift | Name — Datum Unterschrift

Vertreter des Vorhabenträgers:

Name

Datum Unterschrift

Planverfasser:

FUCHS Ingenieurbüro für Verkehrsbau GmbH
Voigtstraße 31
09116 Chemnitz
Tel 0371 / 36 99 99 - 0
Fax 0371 / 36 99 99 - 11
info@ib-fuchs.com
25.02.2026
Datum Unterschrift

Planzeichen:	GP__10-3__BUK-0	
Projekt-Nr.:	6363	
	Datum	Name
gez.	11/2025	Gliniorz
bearb.	11/2025	Rabe
gepr.	11/2025	Voigt-Karim
Höhensystem:	DHHN 2016	
Koordinatensystem:	DB__REF	
Ursprungsplan:	lvl 6624 AH	
Blattgröße:	297x1160	
Maßstab:	1:500	

Vorhaben:

Eisenbahnstrecke 6624 Annaberg-Buchholz Süd - Schwarzenberg (Erzgeb)
Planfeststellungsabschnitt km 4,060 bis km 6,456
Änderung des Bahnübergangs km 5,968 in Walthersdorf

Planart: Bestands- und Konfliktplan

Planinhalt:

Bahnübergang km 5,968 (Strecke 6624)
Hauptstraße (Walthersdorf)